

WYKAZ 21 / 2012
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 707/2 o pow. 148 m² obręb Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie

Działka o terenie płaskim, o mocno wydłużonym kształcie. Położenie działki w pobliżu centrum miejscowości wiejskiej. Sąsiedztwo: tereny zabudowy mieszkaniowej. Na terenie działki znajdują się nasadzenia ogrodowe i parkowe bez indywidualnej wartości rynkowej. Działka przylega do terenów uzbrojonych w instalację elektryczną kanalizacyjną i wodną (bez wykonanych przyłączy). Dojazd i dostęp średnio dogodny, działka leży przy drodze utwardzonej tymczasowo (ok. 60 m od drogi o nawierzchni asfaltowej). Ekspozycja działki przeciętna.

II. Księga wieczysta nr JG1J/00085339/2

III. Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XIX/67/2008 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 27 maja 2008 r., działka nr 707/2 obręb Janowice Wielkie znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz jednorodzinnej z możliwością wprowadzania usług nieuciążliwych.

IV. Cena nieruchomości gruntowej:

8.323,00 zł

V. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), upływa z dniem 04.09.2012 r.

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

VI. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 24.07.2012 r. do dnia 14.08.2012 r.