

WYKAZ 4 / 2012
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 401/2 o pow. 0,0225 m² obręb Komarno, gmina Janowice Wielkie

Działka niezabudowana o terenie płaskim o kształcie nieregularnym, zwartym. Położenie działki na peryferiach miejscowości wiejskiej. Sąsiedztwo: tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz tereny rolne. Obecnie działka ogrodzona ogrodzeniem drewnianym w złym stanie technicznym. Dojazd i dostęp dogodny, działka leży przy drodze utwardzonej o nawierzchni asfaltowej. Ekspozycja działki dobra. Działka przylega do terenów uzbrojonych w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną (bez przyłączy wykonanych na potrzeby zagospodarowania zgodne z przeznaczeniem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego). Na działce znajduje się mała szklarnia w złym stanie technicznym i nasadzenia ogrodowe bez indywidualnej wartości rynkowej.

II. Księga wieczysta nr 37315

III. Zgodnie ze zmianą do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Janowice Wielkie działka nr 401/2 znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz jednorodzinnej z dopuszczeniem wprowadzania usług nieuciążliwych.

IV. Cena nieruchomości gruntowej:

10.592,00 zł

V. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), upływa z dniem 20.03.2012 r.

VI. Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

VII. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 06.02.2012 r. do dnia 27.02.2012 r.