

WYKAZ 11 / 2014
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 25 o pow. 1700 m² obręb Miedzianka, gmina Janowice Wielkie

Działka niezabudowana stanowiąca końcowy odcinek kanału zasilającego małą elektrownię wodną (obecnie w ruinie). Położenie działki na peryferiach miejscowości wiejskiej, pomiędzy Miedzianką Ciechanowicami. Działka o terenie płaskim, o kształcie nieregularnym, trójkątnym, wydłużonym, o granicach stanowiących ostatnią część kanału wodnego oraz brzeg rzeki Bóbr. Sąsiedztwo – tereny leśne i tereny nabrzeża rzeki Bóbr. Mikroklimat dobry, atrakcyjność przyrodniczo-krajobrazowa przeciętna. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd i dostęp dogodny. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Ekspozycja słaba.

II. Działka nr – Nr księgi wieczystej: JG1J/00084883/3.

Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XIX/67/2008 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 27 maja 2008 r., działka nr 25 obręb Miedzianka znajduje się w strefie terenów użytkowanych rolniczo, zagrożonych powodzią.

III. Cena nieruchomości gruntowej:

13.143,00 zł

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), upływa z dniem 25.04.2014 r.

Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

V. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 24.02.2014 r. do dnia 18.03.2014 r.

Janowice Wielkie, dnia 24 lutego 2014 r.

Z up. Wójta Gminy
Sekretarz Gminy
/-/ Miłosz Kamiński