

**WYKAZ 28 / 2014**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**I. Niezabudowana działka gruntu nr 553/5 o pow. 319 m<sup>2</sup> obręb Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie**

Działka o terenie lekko pochylonym w stronę potoku, o kształcie nieregularnym, zwartym. na terenie działki znajduje się czterosłupowy słup energetyczny z linią średniego napięcia przebiegająca w poprzek (środek) działki. Przez teren działki przebiega sieć kanalizacyjna od sąsiednich nieruchomości Działka niezabudowana lecz w obrębie działki znajduje się inna całkowicie zabudowana małym budynkiem gospodarczym działka 483/2. Dojazd i dostęp dogodny (ulica Parkowa). Ekspozycja działki przeciętna.

**II. Księga wieczysta nr JG1J/00095569/6**

**III.** Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XIX/67/2008 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 27 maja 2008 r., działka nr 553/5 obręb Janowice Wielkie znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz jednorodzinnej z możliwością wprowadzania usług nieuciążliwych.

**IV. Cena nieruchomości gruntowej:**

**4.927,00 zł**

**V.** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), upływa z dniem 18.12.2014 r.  
Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

**VI.** Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 06.11.2014 r. do dnia 27.11.2014 r.

Janowice Wielkie, dnia 6 listopada 2014 r.