

**WYKAZ 3 / 2014**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**I. Niezabudowana działka gruntu nr 880 o pow. 1230 m<sup>2</sup> obręb Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie**

Działka o terenie płaskim, o kształcie nieregularnym, zwartym, zbliżonym do prostokąta. Położenie działki na peryferiach miejscowości wiejskiej (siedziba gminy). Działka leży w sąsiedztwie terenów uzbrojonych w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną, o korzystnym kształcie Dojazd i dostęp dogodny (ulica Zamkowa). Ekspozycja działki dobra. Położona w sąsiedztwie lasu.

**II.** Działka nr 880 – Nr księgi wieczystej: JG1J/00085337/8.

**III.** Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XIX/67/2008 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 27 maja 2008 r., działka nr 880 obręb Janowice Wielkie znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz jednorodzinnej z możliwością wprowadzania usług nieuciążliwych.

**IV. Cena nieruchomości gruntowej:**

**45.141,00 zł**

**V.** Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), upływa z dniem 25.04.2014 r.

Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

**VI.** Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 24.02.2014 r. do dnia 18.03.2014 r.

Janowice Wielkie, dnia 24 lutego 2014 r.

Z up. Wójta Gminy  
Sekretarz Gminy  
/-/ Miłosz Kamiński