

WYKAZ 1 / 2015

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 443/1 o pow. 900 m² obręb Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie

Działka o terenie płaskim o kształcie nieregularnym, zwartym. Na terenie działki znajduje się oczko wodne z wałami ziemnymi w części umocnionymi kamieniem. Działka nie ogrodzona, z nasadzeniami drzew i krzewów o charakterze parkowym i ozdobnym – bez indywidualnej wartości rynkowej. Położenie działki na peryferiach miejscowości wiejskiej - Janowice Wielkie. Działka przylega do terenów uzbrojonych w instalację elektryczną (bez przyłączy). W sąsiedztwie zlokalizowane są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny leśne i rolne. Mikroklimat terenu – korzystny, atrakcyjność przyrodniczo-krajobrazowa przeciętna. Dojazd i dostęp drogą gruntową ok. 30 m do drogi asfaltowej. Ekspozycja działki słaba.

II. Działka nr 443/1 – Nr księgi wieczystej: JG1J/00085337/8.

III. Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr VI/22/2015 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 26 marca 2015 r., działka nr 443/1 obręb Janowice Wielkie znajduje się w strefie: terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz jednorodzinnej z możliwością wprowadzania usług nieuciążliwych.

IV. Cena nieruchomości gruntowej:

26.799,00 zł

V. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.), upływa z dniem 21.01.2015 r.

Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.).

VI. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 09.12.2015 r. do dnia 31.12.2015 r.

Z up. WÓJTA GMINY

Miłosz Kamiński
SEKRETARZ GMINY

Janowice Wielkie, dnia 9 grudnia 2015 r.