

U C H W A Ł A Nr XII / 60 /2015
Rady Gminy w Janowicach Wielkich
z dnia 23 listopada 2015 roku

w sprawie zmian w uchwale nr XI/53/2015 z dnia 29 października w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r .o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 849 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) - **Rada Gminy w Janowicach Wielkich u c h w a ł a, co następuje:**

§ 1

W uchwale nr XI/53/2015 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wysokości stawek oraz zwolnień w podatku od nieruchomości w § 1 pkt. 7 po podpunkcie c) dodaje się podpunkt d) w brzmieniu:

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m² powierzchni.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowice Wielkie

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2016.

UZASADNIENIE

do zmiany uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości – dnia 3 listopada 2015 została ogłoszona Ustawa o rewitalizacji, która wprowadza stawkę podatku od nieruchomości od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 poz. 1777)