

WYKAZ 7 / 2016
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 25 o pow. 1700 m² obręb Miedzianka, gmina Janowice Wielkie

Działka niezabudowana stanowiąca końcowy odcinek kanału zasilającego małą elektrownię wodną. Położenie działki na peryferiach osady wiejskiej pomiędzy miejscowościami Miedzianka i Ciechanowice. Działka o terenie płaskim, o kształcie nieregularnym, trójkątnym, wydłużonym, o granicach stanowiących ostatnią część kanału wodnego oraz brzeg rzeki Bóbr. Sąsiedztwo – tereny leśne i tereny nabrzeża rzeki Bóbr. Mikroklimat terenu – dobry, atrakcyjność przyrodniczo-krajobrazowa przeciętna. Działka nieuźbrojona. Działka nie posiada dojazdu i dostępu do drogi publicznej. Ekspozycja działki słaba.

II. Działka nr 25 – Nr księgi wieczystej: JG1J/00084883/3

III. Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr VI/22/2015 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 26 marca 2015 r., działka nr 25 obręb Miedzianka znajduje się w strefie terenów użytkowanych rolniczo. Teren bezpośrednio zagrożony powodzią.

IV. Cena nieruchomości gruntowej:

11.812,00 zł

V. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 65) upływa z dniem 01.07.2016 r.

Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

VI. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 09.06.2016 r. do dnia 30.06.2016 r.

Janowice Wielkie, dnia 8 czerwca 2016 r.

WÓJT GMINY
Janowice Wielkie
Kamil Kowalski