

Janowice Wielkie, 30.01.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

URZĄD GMINY JANOWICE WIELKIE
PROCEDURA O UDZIELENIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ
W ZŁOTYCH KWOTY 30 000 EURO

GMINA JANOWICE WIELKIE

ul. Kolejowa 2

58-520 Janowice Wielkie

Znak sprawy: UG.2710.PP.1.2018

1. Zamawiający:

Gmina Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie zaprasza do złożenia ofert na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa przedszkola w Janowicach Wielkich wraz z niezbędną infrastrukturą”.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

a) Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji projektowej tj.: projektu budowlanego dla zadania pn. „Budowa przedszkola w Janowicach Wielkich wraz z niezbędną infrastrukturą” zlokalizowanego na działce nr 515/31 przy ul. Wojska Polskiego w Janowicach Wielkich.

Projekt budowlany musi zostać opracowany na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 12) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej. Dokumentacja projektowa musi być zgodna z decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego.

b) Opis zakresu dokumentacji projektowej:

Dokumentacja (składająca się z części opisowej i rysunkowej) powinna zawierać projekt zagospodarowania terenu z uwzględnieniem parkingu, placu zabaw oraz innych elementów zagospodarowania niezbędnych do prowadzenia przedszkola.

Dokumentacja projektowa powinna w optymalny sposób wpisywać się w warunki terenowe działki oraz przewidywać wykorzystanie technologii energooszczędnych, ze szczególnym uwzględnieniem kosztów użytkowania (niskie koszty utrzymania obiektu w okresie eksploatacji).

Przewiduje się powierzchnię użytkową przedszkola w wysokości około 400 – 600 m². Przedszkole będzie zawierać 5 oddziałów przeznaczonych dla 25 dzieci każdy, szatnię dla ok. 125 dzieci, jedną dużą salę zabaw dla dzieci, pomieszczenie do rozdzielania posiłków, pomieszczenia sanitarne, socjalne i gospodarcze. Ponadto przewiduje się pomieszczenia biurowe dla dyrektora, logopedy, pedagoga; łączna ilość personelu ok. 14 osób.

c) Informacje dodatkowe:

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia i decyzje niezbędne do realizacji zadania łącznie z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

Dokumentacja projektowa ma zostać wykonana w 5 egzemplarzach, ponadto wszystkie pliki należy zapisać i dostarczyć Zamawiającemu w formacie pdf. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia kosztorysu inwestorskiego dla budowy projektowanego obiektu.

W przypadku uwag do dokumentacji projektowej, wykonawca na swój koszt dokona niezbędnych zmian (poprawek, uzupełnień) w terminie 7 dni od otrzymania informacji w tej sprawie.

Mając na uwadze zapisy art. 29 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. 2017 r. 1579) dokumentacja projektowa nie może przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- bieżącej konsultacji z Zamawiającym założeń projektowych w fazie opracowania dokumentacji;
- przeprowadzenia co najmniej trzech spotkań w celu określenia uzgodnień/ przyjętych rozwiązań projektowych. Spotkania konsultacyjne odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 oraz konsultacje poprzez pocztę e-mail.
- wprowadzania i opiniowania zmian projektowych, które wystąpią na etapie realizacji zadania

3. Termin realizacji zamówienia:

a) termin wykonania: za termin wykonania zamówienia uznaje się przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej tj. do dnia 30.06.2018 r. z tym, że złożenie wniosku o pozwolenie na budowę: do dnia 30.05.2018 r.

b) termin płatności – do 30 dni od zakończenia realizacji zamówienia

4. Miejsce i termin złożenia oferty: ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie, sekretariat Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich lub elektronicznie na adres: inwestycje@janowicewielkie.eu do dnia 07.02.2018 r. do godz. 10:00.

5. Termin otwarcia ofert: 07.02.2018 r., godz. 11:00.

6. Kryterium oceny ofert:

6.1 Kryterium „A” – cena brutto – max. 80% (pkt.)

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C \text{ minimalna}}{C \text{ badana}} \times 80 \text{ punktów}$$

gdzie:

C - ilość punktów oferty badanej

C minimalna - najniższa cena spośród wszystkich ważnych ofert

C badana - cena oferty badanej

Złożona prawidłowo oferta zawierająca najniższą cenę brutto zostanie oceniona na 80,00 pkt. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (PLN) wraz z należnym podatkiem VAT.

6.2 Kryterium „B” – termin realizacji – max. 20% (pkt.)

-Termin realizacji do 31.05.2018 r. – 20% (pkt.)

-Termin realizacji do 15.06.2018 r. – 10% (pkt.)

-Termin realizacji do 30.06.2018 r. – 0% (pkt.)

6.3 Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów dla każdej z części tj. sumę kryterium „A” + „B”.

7. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim oraz złożyć w kopercie z opisem:

Oferta w postępowaniu Nr UG.2710.PP.1.2018

Dokumentacja projektowa dla zadania pn. „Budowa przedszkola w Janowicach Wielkich wraz z niezbędną infrastrukturą”.

Nazwa i adres Wykonawcy.

Oferta powinna zawierać cenę brutto oraz termin wykonania zamówienia.

8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami ze strony Zamawiającego:

Dominik Jakubów – Podinspektor ds. przetargów, przygotowania i realizacji inwestycji gminnych i gospodarki mieszkaniowej - tel. 075 75 75 15 124 wew. 117, e-mail inwestycje@janowicewielkie.eu