

Janowice Wielkie, 12.03.2018 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

URZĄD GMINY JANOWICE WIELKIE
PROCEDURA O UDZIELENIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH,
KTÓRYCH WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA WYRAŻONEJ
W ZŁOTYCH KWOTY 30 000 EURO

GMINA JANOWICE WIELKIE

ul. Kolejowa 2

58-520 Janowice Wielkie

Znak sprawy: UG.2710.SZIH.1.2018

1. Zamawiający:

Gmina Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie zaprasza do złożenia ofert na „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie prac modernizacyjnych instalacji hydrantowej w budynku Szkoły Podstawowej im. Wandy Rutkiewicz w Janowicach Wielkich”.

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Zadanie nr I:

Modernizacja hydrantów

Zakres modernizacji powinien objąć wymianę hydrantów na nowe HW-25 N/W-20/30 z węzłem półsztywnym. Należy wpiąć instalację hydrantową za wodomierzem przez filtr skośny siatkowy oraz zawór zwrotny antyskażeniowy. Woda użytkowa powinna być oddzielona od instalacji hydrantowej elektrozaworem, który w normalnych warunkach eksploatacji jest otwarty a po zaniku napięcia w sieci zamyka się. Instalację wykonać z rur niepalnych najlepiej stalowych ocynkowanych. Wszystkie cztery piony hydrantowe należy spiąć na najwyższej kondygnacji.

Obecnie instalacja wewnętrzna zaopatruje jednocześnie w wodę instalację przeciwpożarową oraz instalację wody socjalnej. Zgodnie z obowiązującymi przepisami instalacja wodociągowa przeciwpożarowa powinna być zasilana z oddzielnego źródła.

2.1 Prace modernizacyjne obejmą w szczególności:

- Demontaż istniejących hydrantów (szafki hydrantowe z węzłem płaskoskładanym) w ilości 8 szt. Zdemontowany sprzęt należy przekazać do Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich.
- Wyodrębnienie z istniejącej wewnętrznej sieci wodnej obiektu sieci hydrantowej poprzez:
 - a. modernizację węzła wodociągowego z uwzględnieniem rozdziału na wodę hydrantową i socjalno-bytową (za wodomierzem głównym). Instalacja będzie zasilana z tego samego co instalacja sanitarna przyłącza wodociągowego z sieci biegnącej w ulicy Partyzantów
 - b. włączenie instalacji w istniejący system przyłącza wodociągowego,
 - c. montaż wymaganych przepisami zaworów antyskażeniowych, zaworów pierwszeństwa, zaworów odcinających, zawory zwrotne , filtrów siatkowych

2.2 Wstępne zestawienie materiałów:

1. Zasuwy klinowe do wody z przyłączem kołnierzowym Dn50 – 2 szt.
2. Filtr siatkowy z sitem ze stali nierdzewnej Dn50 – 1 szt.
3. Zawór pierwszeństwa z przyłączem Dn50 – 1 szt.
4. Zawór zwrotny antyskażeniowy Dn50 – 2 szt.
5. Rura stalowa ocynk Dn50 – ok. 70 mb
6. Rura stalowa ocynk Dn25 – ok. 45 mb
7. Hydrant wewnętrzny z węzłem fi25 z węzłem półsztywnym – 8 szt.

Powyższe zestawienie zawiera szacunkowe ilości materiałów, które w trakcie realizacji zadania mogą ulec zmianie.

2.3 Obowiązki Wykonawcy

Po stronie Wykonawcy jest także wykonanie prób szczelności oraz ciśnienia po zakończeniu zadania.

- Wykonawca zrealizuje roboty będące przedmiotem umowy z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).
- wykonanie robót budowlanych nastąpi na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych do właściwego organu lub pozwolenia na budowę (w przypadku takiej konieczności).
- Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do:
 - ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - nadzoru nad bhp,
 - ustalania i utrzymywania porządku,
 - odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia,
 - dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego zamówienia

- Wykonawca udzieli gwarancji jakości na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia na okres minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji

Wykonanie robót powinno się odbywać zgodnie z przepisami tj.:

- Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 12)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)
- Ustawą o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.)

Zadanie nr II (realizacja w oparciu o formułę „zaprojektuj i wybuduj”):

Wykonanie projektu przyłącza hydrantowego i sieci p. pożarowej dla budynku położonego na działce gruntu nr 570 oraz realizacja zaprojektowanych robót.

a. Opracowanie dokumentacji projektowej:

Dokumentacja (składająca się z części opisowej i rysunkowej) powinna zawierać projekt zagospodarowania terenu z uwzględnieniem istniejących sieci oraz w optymalny sposób wpisywać się w warunki terenowe działki.

Dokumentacja projektowa powinna zawierać wszelkie wymagane uzgodnienia i decyzje niezbędne do realizacji zadania łącznie z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę.

Projekt powinien obejmować wykonanie poniższych robót:

- a. montaż nowych pionów i poziomów instalacji hydrantowej (w części piwnicy poziomy na ścianach, na korytarzach szkolnych pion i poziomy kryte w bruzdach) poprzez ułożenie rur stalowych ocynkowanych
- b. rozbudowa instalacji o nowe hydranty (wykonanie oddzielnych poziomów i pionów zasilających nowe hydranty) poprzez ułożenie rur stalowych ocynkowanych
- c. montaż hydrantów wężkowych fi 25 z wężem półsztywnym o długości 30 m z pełnym wyposażeniem (zawór, prądownica, zwijak), czerwone, drzwi pełne. Hydranty muszą posiadać odpowiednie atesty (dopuszczenia) CNBOP. Hydrant z miejscem na gaśnicę, zamek, na płycie drzwiowej hartowana szybka na kluczyk, karta gwarancyjna, oznakowanie
- d. podłączenie zamontowanych hydrantów do pionów
- e. połączenie pionów instalacji ppoż z urządzeniami stale lub okresowo zużywającymi wodę (bateria, dolnopłuk) w celu uzyskania przepływu przez pion ppoż i zabezpieczenia zastojowi wody

- f. prace ogólnobudowlane związane z wykonawstwem instalacji hydrantowej takie jak: wykonanie przekuć w ścianach i stropach dla nowych rurociągów oraz szafek podtynkowych, zaślepienie i obróbka wynikłych z realizacji zadania przekuć i otworów montażowych, montaż uzbrojenia instalacji hydrantowej, roboty izolacyjne, roboty odtworzeniowe. Doprowadzenie istniejącej sieci wodnej wody użytkowej obiektu po wykonaniu demontażu i przeróbek wynikłych z realizacji zadania do stanu zapewniającego bezproblemowe funkcjonowanie instalacji w zakresie takim samym jak przed realizacją zadania
- g. próby szczelności instalacji hydrantowej, sprawdzenie ciśnienia i wydajności każdego hydrantu zgodnie z obowiązującymi przepisami
- h. po zakończeniu montażu rur i pozytywnych próbach ciśnieniowych, zamurowanie bruzd ściennych oraz przygotowanie powierzchni do malowania.

Dokumentacja powinna być opracowana zgodnie z przepisami tj.:

- Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 12)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)
- Ustawą o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.)

Dokumentacja projektowa ma zostać wykonana w 5 egzemplarzach, ponadto wszystkie pliki należy zapisać i dostarczyć Zamawiającemu w formacie pdf. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia kosztorysu inwestorskiego dla budowy projektowanego obiektu.

W przypadku uwag do dokumentacji projektowej, wykonawca na swój koszt dokona niezbędnych zmian (poprawek, uzupełnień) w terminie 7 dni od otrzymania informacji w tej sprawie.

Dokumentacja projektowa nie może przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- bieżącej konsultacji z Zamawiającym założeń projektowych w fazie opracowania dokumentacji;
- przeprowadzenia spotkania w celu określenia uzgodnień/ przyjętych rozwiązań projektowych. Spotkania konsultacyjne odbywać się będą w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 oraz konsultacje poprzez pocztę e-mail.
- wprowadzania i opiniowania zmian projektowych, które wystąpią na etapie realizacji zadania

b. Wykonawstwo:

- Wykonawca zrealizuje roboty będące przedmiotem umowy z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).
- wykonanie robót budowlanych nastąpi na podstawie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych do właściwego organu lub pozwolenia na budowę (w przypadku takiej konieczności).
- Wykonawca jest gospodarzem na terenie budowy od daty przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego, a w szczególności zobowiązany jest do:
 - ochrony mienia i zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - nadzoru nad bhp,
 - ustalania i utrzymywania porządku,
 - odpowiedniej organizacji placu budowy, zabezpieczenia magazynowego i dozoru mienia,
 - dostarczenia atestów zastosowanych materiałów, wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego zamówienia
- Wykonawca udzieli gwarancji jakości na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia na okres minimum 36 miesięcy licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego inwestycji

Wykonanie robót powinno się odbywać zgodnie z przepisami tj.:

- Ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 12)
- Rozporządzeniem Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)
- Ustawą o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.)

3. Termin realizacji zamówienia:

a) termin wykonania: za termin wykonania zamówienia uznaje się

- dla części I zamówienia do dnia 31.07.2018 r.
- dla części II zamówienia do 31.08.2018 r.

b) termin płatności – do 30 dni od zakończenia realizacji zamówienia

4. Miejsce i termin złożenia oferty: ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie, sekretariat Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich lub elektronicznie na adres: inwestycje@janowicewielkie.eu do dnia 23.03.2018 r. do godz. 10:00.

5. Termin otwarcia ofert: 23.03.2018 r., godz. 11:00.

6. Kryterium oceny ofert:

6.1 Kryterium „A” – cena brutto – max. 100% (pkt.)

Ilość punktów dla każdej oferty zostanie wyliczona wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{C \text{ minimalna}}{C \text{ badana}} \times 100 \text{ punktów}$$

gdzie:

C - ilość punktów oferty badanej

C minimalna - najniższa cena spośród wszystkich ważnych ofert

C badana - cena oferty badanej

Złożona prawidłowo oferta zawierająca najniższą cenę brutto zostanie oceniona na 100,00 pkt. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (PLN) wraz z należnym podatkiem VAT.

7. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w języku polskim oraz złożyć w kopercie z opisem:

Oferta w postępowaniu Nr UG.2710.SZIH.1.2018

Dokumentacja projektowa dla zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie prac modernizacyjnych instalacji hydrantowej w budynku Szkoły Podstawowej im. Wandy Rutkiewicz w Janowicach Wielkich”.

Nazwa i adres Wykonawcy.

Oferta powinna zawierać cenę brutto z wyszczególnieniem wartości dla poszczególnych części zamówienia tj. dla części I oraz II.

8. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Zapoznanie się ewentualnego wykonawcy z warunkami istniejącymi w obiekcie Szkoły Podstawowej w Janowicach Wielkich ul. Partyzantów 4 , takimi jak: przebieg i lokalizacja istniejących sieci wodnych i hydrantowych. Ich stan i możliwość przebudowy.
2. Złożenie oferty w postępowaniu uważane jest za równoznaczne z zapoznaniem się i przyjęciem bez uwag istniejącego stanu (konieczne jest przeprowadzenie wizji lokalnej na obiekcie).
3. Złożenie oferty w postępowaniu uważane jest za równoznaczne z zapoznaniem się i przyjęciem bez uwag istniejącego stanu.
4. Osoba fizyczna lub osoba prawna przez fakt złożenia oferty oświadcza iż posiada niezbędne doświadczenie, uprawnienia i możliwości do realizacji zadania, oraz jest w stanie przystąpić do realizacji zadania w terminach podanych przez Urząd Gminy w Janowicach Wielkich.
5. Wykonawca przedkłada wraz z ofertą:

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji
- b) kopię uprawnień budowlanych osoby wyznaczonej do kierowania robotami, w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych, oraz zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.

9. Warunki odbioru robót i dokonania płatności:

- przekazanie przez wykonawcę prac projektu budowlanego dla przeprowadzanych prac wraz z wszystkimi wymaganymi prawem budowlanym oraz odrębnymi przepisami w zakresie ppoż. pozwoleniami, uzgodnieniami i tym podobne
- przekazanie przez wykonawcę prac wszelkich wymaganych prawem budowlanym i odrębnymi przepisami w zakresie ppoż.: atestów, dopuszczeń i tym podobnych dla materiałów i wyposażenia wykorzystanych do realizacji zadania
- przekazanie przez wykonawcę prac wymaganych przepisami protokołów z pomiarów i kontroli stwierdzających poprawność działania instalacji hydrantowej (protokoły odbiorów częściowych dla tych elementów instalacji, które po zakończeniu robót budowlanych zostały zakryte, protokoły prób szczelności przewodów instalacji, protokoły wykonania płukania instalacji przeciwpożarowej)
- wykonanie w obecności przedstawicieli Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich przeglądu poprawności działania wykonanych sieci i instalacji wodnych w obiekcie (próby szczelności instalacji, sprawdzenie ciśnienia i wydajności każdego hydrantu).

9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami ze strony Zamawiającego:

Dominik Jakubów – Podinspektor ds. przetargów, przygotowania i realizacji inwestycji gminnych i gospodarki mieszkaniowej - tel. 075 75 75 15 124 wew. 117, e-mail inwestycje@janowicewielkie.eu