

WYKAZ 6/ 2018

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 292/6 o pow. 300 m² obręb Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie

Działka niezabudowana położona na peryferiach miejscowości wiejskiej, będącej siedzibą gminy. Działka o terenie sfalowanym o kształcie wydłużonym, zbliżonym do trójkąta. Sąsiedztwo – tereny kolejowe, kanał wodny, tereny rolne i zabudowy mieszkaniowej oraz działki niezabudowane. Mikroklimat terenu – średnio korzystny, atrakcyjność przyrodniczo-krajobrazowa słaba/przeciętna. Działka przylega do terenów uzbrojonych w instalację elektryczną i wodną (bez wykonanych przyłączy). Działka nie zagospodarowana, nie użytkowana, nie ogrodzona. Na działce znajdują się pojedyncze nasadzenia drzew i krzewów bez indywidualnej. Na działce znajdują się pojedyncze nasadzenia – drzewa i krzewy bez indywidualnej wartości rynkowej. Dojazd i dostęp niedogodny, działka leży przy drodze gruntowej (działka drogowa (nr ew. 680/1) do drogi o nawierzchni asfaltowej – ul. Kolejowa).

II. Działka nr – Nr księgi wieczystej: JG1J/00085337/8.

Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr VI/22/2015 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 26 marca 2015 r. działka 292/6 (obręb Janowice Wielkie), zgodnie z zakładanymi kierunkami rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej, znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług (symbol M/U).

III. Wartość nieruchomości gruntowej:

6.469,00 zł

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496) upływa z dniem 30.11.2018r.

Sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.

V. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, od dnia 19.10.2018 r. do dnia 09.11.2018 r.

WÓJT GMINY JANOWICE WIELKIE
/-/ Kamil Kowalski