

WYKAZ 10 / 2019
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku nr 6 przy ul. Nadbrzeżnej w Janowcach Wielkich wraz z udziałem w działce gruntu nr 606/2 o pow. 3577 m², obręb: Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie

II. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	-	26,20 m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych lokalu	-	39,20 m ²
Udział we współwłasności budynku i działce gruntu	-	32,75 %

III. Lokal znajduje się na I piętrze budynku mieszkalnego. Obecnie lokal jest użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem jako lokal mieszkalny. Posadzki z paneli podłogowych oraz wykładziny PCW oraz podłogi drewniane. Lokal wyposażony w instalację wod.-kan. w łazience, w kuchni – brak instalacji. Okna drewniane zespolone. Drzwi zewnętrzne drewniane profilowane, drzwi wewnętrznych brak. Lokal w układzie funkcjonalnym korzystnym. Lokal słabo utrzymany. Standard lokalu przeciętny. Wysokość pomieszczeń użytkowych – 2,10 m.

IV. Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu działki nr 606/2 wynosi:

34 800,00 zł

V. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje najemcy, który spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348 ze zm.).

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 15.07.2019 r.

VI. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 31.05.2019 r. do dnia 23.06.2019 r.

WÓJT GMINY JANOWICE WIELKIE
/-/ Kamil Kowalski

Janowice Wielkie, dnia 31 maja 2019 r.