

Janowice Wielkie, dnia 23.09.2019 r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.)

*Wójt Gminy Janowice Wielkie zaprasza do składania ofert na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań pn:*

- a) Remont drogi gminnej w miejscowości Komarno gm. Janowice Wielkie w przebiegu działki nr 51 i fragmentu działki nr 18/1.
- b) Remont drogi gminnej w miejscowości Janowice Wielkie w przebiegu działki nr 864.
- c) Remont drogi gminnej w miejscowości Janowice Wielkie (dojazd od ulicy Parkowej do ulicy 1-go Maja 5a) w przebiegu działki nr 530/16 i działki nr 560/19.

### I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Janowice Wielkie

ul. Kolejowa 2

58-520 Janowice Wielkie

Strona internetowa: <http://www.gmina.janowice.wielkie.sisco.info/>

E-mail: [gmina@janowicewielkie.eu](mailto:gmina@janowicewielkie.eu)

Tel./fax. 75-75-15-124/185/285

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań.
  - a) Remont drogi gminnej w miejscowości Komarno gm. Janowice Wielkie w przebiegu działki nr 51 i fragmentu działki nr 18/1
  - b) Remont drogi gminnej w miejscowości Janowice Wielkie w przebiegu działki nr 864.
  - c) Remont drogi gminnej w miejscowości Janowice Wielkie (dojazd od ulicy Parkowej do ulicy 1-go Maja 5a) w przebiegu działki nr 530/16 i działki nr 560/19.
2. Zakres rzeczowy nadzoru inwestorskiego, stanowiącego przedmiot postępowania obejmuje zadanie wymienione w pkt 1.:

- 2.1. Reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z:
  - a) umową między Zamawiającym, a Wykonawcą,
  - b) zgłoszeniem robót budowlanych,
  - c) obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - d) dokumentacją techniczną,
  - e) specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - f) projektami remontów,
  - g) dokumentacją rysunkową,
  - h) programami funkcjonalno-użytkowymi,
  - i) przedmiarami robót budowlanych,
  - j) specyfikacjami istotnych warunków zamówienia do przetargów.
- 2.2. Wydawanie poleceń i instrukcji wykonawcy robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót.
- 2.3. Dopilnowanie, żeby cały zakres rzeczowy objęty dokumentacją wymienioną w pkt. 2.1 od a) do i) oraz specyfikacjami istotnych warunków zamówienia do przetargów w wyniku, których wybrano Wykonawcę poszczególnego zadania - został wykonany.
- 2.4. Nadzór nad jakością wykonywanych robót i kontrola jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- 2.5. Kontrole jakości używanych materiałów zgodnie z prawem żądania dodatkowych badań jakościowych a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem.
- 2.6. Egzekwowanie od kierownika robót poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót.
- 2.7. Prawo wstrzymania robót, jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy.
- 2.8. Żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad.
- 2.9. Dokonywanie odbiorów częściowych, zwłaszcza prac zanikających i ulegających zakryciu.
- 2.10. Sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu, uczestniczenie w próbach technicznych sieci, instalacji, urządzeń technicznych i przewodów oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorów robót częściowych i końcowego.
- 2.11. Uczestniczenie w wprowadzeniu wykonawcy na budowę i w odbiorach obiektu we wszystkich fazach po zgłoszeniu robót do odbioru, kiedy sprawdza się kompletność i prawidłowość wykonania w postaci zgromadzonych przez kierownika budowy (robót) prób i badań wykonanych robót.
- 2.12. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad.
- 2.13. Przyjmowanie wniosków od Wykonawcy o przesunięciu terminu wykonania prac, zaopiniowanie i przedstawienie w terminie 5 dni od powzięcia informacji do akceptacji Zamawiającemu.
- 2.14. Przyjmowanie wniosków od Wykonawcy o konieczności wprowadzania robót zamiennych, dodatkowych, zaopiniowanie i przedstawienie w terminie 5 dni od powzięcia informacji od Wykonawcy lub Zamawiającego do akceptacji Zamawiającemu.



GMINA  
JANOWICE WIELKIE

- 2.15. Niezwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach naruszających interes Zamawiającego a mających miejsce w trakcie realizacji nadzoru inwestorskiego lub uzyskanych w związku z pełnieniem nadzoru.
- 2.16. W przypadku wystąpienia roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego, zaopiniowanie w terminie 5 dni od powzięcia informacji od Wykonawcy lub Zamawiającego i przedstawienie do akceptacji Zamawiającemu.
- 2.17. Sporządzanie dokumentów - roszczeń do Wykonawcy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umownych, specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przetargów w wyniku, których wybrano Wykonawcę poszczególnych zadań.
- 2.18. Kontrolowanie rozliczenia inwestycji. Weryfikacja dokumentów rozliczeniowych przedkładanych przez Wykonawcę.
- 2.19. Udział w odbiorze końcowym zadania inwestycyjnego zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 2.20. Dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji.
- 2.21. Pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy oraz projektu.
- 2.22. Sprawdzanie obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych oraz potwierdzenie wykonanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót.
- 2.23. Udział w czynnościach przekazania Wykonawcy terenu budowy i udział w naradach technicznych.
3. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej– lub równoważne, oraz przynależą do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego.**
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

### III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Rozpoczęcie zadania: od dnia podpisania umowy.
2. **Zakończenie zadania: 16.12.2019 r.**
3. W przypadku, gdy przedłużeniu ulegnie termin wykonania robót budowlanych, termin pełnienia nadzoru inwestorskiego ulegnie automatycznemu przedłużeniu do czasu zakończenia nadzorowanych robót budowlanych oraz podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót bez zmiany wysokości wynagrodzenia.

### IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

Oferent powinien sporządzić ofertę w języku polskim na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego zapytania (załącznik nr 1).

**Oferta musi zawierać:**

- 1) Pełną nazwę oferenta,
- 2) **Zadanie lub zadania, o które ubiega się oferent.**
- 3) Adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu oraz numer NIP,

- 4) Cenę oferowaną jako cenę ryczałtową brutto obejmującą wynagrodzenie za wszystkie obowiązki inspektora nadzoru opisane w rozdziale II tj. opisie przedmiotu zamówienia za wykonanie poszczególnych zadań, niezbędne do zrealizowania usługi. Oznacza to, że cena ta musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją usługi wynikające wprost, jak również nieujęte, a niezbędne do wykonania usługi.
- 5) Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu oferenta, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczętami imiennymi.

## V. WYMAGANIA STAWIANE OFERENTOM:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się osoby, które posiadają wymagane w tym zakresie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej– lub równoważne, oraz przynależą do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Ofertę należy złożyć w zamkniętej zaadresowanej kopercie z dopiskiem „*Oferta w odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań*.....”  
w terminie do dnia **27 września 2019 r. do godz. 10<sup>00</sup>** w sekretariacie Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich, ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie, osobiście lub drogą pocztową na powyższy adres.

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27 września 2019 r. o godz. 10<sup>15</sup>** w siedzibie Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich, ul. Kolejowa 2, 58-520 Janowice Wielkie (pok. nr 15).
2. Oferty złożone po terminie będą zwrócone składającym bez otwierania.
3. Oferent może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

## VII. OPIS SPOSOBU WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ.

### 1. Opis sposobu obliczenia punktów do oceny oferty:

- 1.1. Cena brutto zadania z druku „Formularz oferty” zostanie przeliczona wg poniższego wzoru:

$$P_C = \frac{A_{NO}}{A_{NK}} \cdot 100$$

$P_C$  – ilość otrzymanych punktów

$A_{NO}$  – najniższa cena brutto **dla zadania, pod warunkiem, że zostanie podpisana umowa z Wykonawcą** ze wszystkich ważnych ofert,

$A_{NK}$  –cena brutto badanej oferty **dla zadania, pod warunkiem, że zostanie podpisana umowa z Wykonawcą.**

- 1.2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów.
2. Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy



GMINA  
JANOWICE WIELKIE

złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

3. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
4. **Zamawiający zastrzega sobie również prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru jakiejkolwiek oferty, o czym poinformuje niezwłocznie oferentów.**

#### **VIII. INFORMACJE DODATKOWE:**

Dodatkowych informacji udziela: Pan Hubert Tyndyk - podinspektor ds. przetargów, przygotowania i realizacji inwestycji gminnych oraz gospodarki mieszkaniowej, (tel. 75-75-15-124/185/285 wew. 117).

#### **IX. ZAŁACZNIKI:**

1. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1.