

WYKAZ 2/ 2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 111/2 o pow. 2100 m² obręb Trzcіńsko, gmina Janowice Wielkie

Działka niezabudowana położona na peryferiach miejscowości wiejskiej. Działka o terenie lekko pochylonym w kierunku południowym, kształcie nieregularnym, zwartym, z odnoga stanowiącą zejście piesze ze stromej skarpy w kierunku drogi asfaltowej. Sąsiedztwo – tereny rolne, domy jednorodzinne. Mikroklimat terenu – korzystny, atrakcyjność przyrodniczo-krajobrazowa dobra. Dojazd i dostęp do drogi asfaltowej stroma skarpa. Działka nie uzbrojona (bez wykonanych przyłączy).

II. Działka nr – Nr księgi wieczystej: JG1J/00084881/9.

Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr VI/22/2015 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 26 marca 2015 r. działka 111/2 (obręb Trzcіńsko) znajduje się w strefie terenów rolniczych. Dla ww. działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku gospodarczego.

III. Wartość nieruchomości gruntowej:

38 764,00 zł

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65.)* upływa z dniem 01.07.2020 r. Sprzedaż w trybie bezprzetargowym zgodnie z przepisami określonymi w art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

V. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, od dnia 09.06.2020 r. do dnia 21.07.2020 r.

WÓJT GMINY JANOWICE WIELKIE
/-/ **Kamil Kowalski**

Janowice Wielkie, dnia 8 czerwca 2020 r.