

WYKAZ 3 / 2020
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku nr 80 w Trzcíńsku wraz z udziałem w działce gruntu nr 80/2 o pow. 1105 m², obręb: Trzcíńsko, gmina Janowice Wielkie

II. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego	-	84,27 m ²
Powierzchnia pomieszczeń przynależnych lokalu	-	7,20 m ²
Udział we współwłasności budynku i działce gruntu	-	25,44 %

III. Lokal znajduje się na parterze budynku mieszkalnego. Obecnie lokal jest użytkowany zgodnie ze swoim przeznaczeniem jako lokal mieszkalny. Posadzki z wykładziny PCW, płyta pilśniowa twarda, w kotłowni posadzka cementowa, w łazience glazura. Ściany zawilgocone w strefie przypodłogowej. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, wod.-kan., ogrzewanie c,o, (piec na paliwo stałe, ruraż miedziany, grzejniki płytowo-konwektorowe). Lokal w złym układzie funkcjonalnym – pomieszczenia przechodnie. Lokal przeciętnie utrzymany. Standard lokalu przeciętny. Wysokość pomieszczeń użytkowych: 2,35 m – 2,43 m.

IV. Cena lokalu mieszkalnego wraz z ułamkową częścią gruntu działki nr 80/2 wynosi:

65 335,00 zł

V. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje najemcy, który spełnia warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 01.07.2020 r.

VI. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2 od dnia 09.06.2020 r. do dnia 21.07.2020 r.

WÓJT GMINY JANOWICE WIELKIE
/-/ Kamil Kowalski

Janowice Wielkie, dnia 8 czerwca 2020 r.