

WYKAZ 4/ 2020

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 657 o pow. 700 m² obręb Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie

Działka niezabudowana położona na peryferiach miejscowości wiejskiej będącą siedzibą gminy. Działka o terenie lekko pochylonym w kierunku południowym, kształcie nieregularnym, wydłużonym. Sąsiedztwo – tereny leśne, zabudowa mieszkaniowa. Mikroklimat terenu – dobry, atrakcyjność przyrodniczo-krajobrazowa dobra. Dojazd i dostęp do drogi asfaltowej. Działka nie uzbrojona (bez wykonanych przyłączy), przylegająca do terenów uzbrojonych w instalacje elektryczną.

II. Działka nr – Nr księgi wieczystej: JG1J/00085339/2.

Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr VI/22/2015 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 26 marca 2015 r. działka 111/2 (obręb Trzczańsko) znajduje się w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zagrodowej z dopuszczeniem wprowadzenia usług nieuciążliwych.

III. Wartość nieruchomości gruntowej:

23 534,00 zł

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65.) upływa z dniem 14.09.2020 r. Sprzedaż w trybie bezprzetargowym zgodnie z przepisami określonymi w art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

V. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, od dnia 25.08.2020 r. do dnia 06.10.2020 r.

WÓJT GMINY JANOWICE WIELKIE
/-/ Kamil Kowalski

Janowice Wielkie, dnia 24 sierpnia 2020 r.