

**UCHWAŁA NR XXV/144/2021
RADY GMINY JANOWICE WIELKIE**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości grup przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842) oraz art. 4 ust. 2, art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461)

Rada Gminy w Janowicach Wielkich uchwala co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości za miesiące: styczeń, luty, marzec 2021 r. budynki, grunty i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, w rozumieniu art. 4 ustawy Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 ze zm.), wykonujących działalność gospodarczą, w okresie objętym zwolnieniem, w zakresie:

1. usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 2211)

§ 2. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 2014.187.1), z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Pomoc może być przyznana mikroprzedsiębiorstwom i małym przedsiębiorstwom (w rozumieniu załącznika I do ogólnego rozporządzenia w sprawie wyłączeń grupowych), które w dniu 31 grudnia 2019 r. już znajdowały się w trudnej sytuacji, pod warunkiem że nie są one objęte zbiorowym postępowaniem upadłościowym na podstawie prawa krajowego oraz nie otrzymały pomocy na ratowanie ani pomocy na restrukturyzację, zgodnie z pkt 22ca Komunikatu Komisji Trzecie zmiany w tymczasowych ramach środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 218/03).

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz.Urz. UE C 2020.91I ze zm.).

§ 4. 1. W celu skorzystania ze zwolnienia, o którym mowa w § 1, podatnik zobowiązany jest do złożenia:

- 1) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach;
- 2) informacji o rodzajach prowadzonej działalności gospodarczej, na formularzu określonym w załączniku nr 1 do uchwały;
- 3) informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, na formularzu określonym w załączniku nr 2 do uchwały.

2. Podatnik korzystający ze zwolnienia, zobowiązany jest do złożenia formularzy, o których mowa w ust. 1, w terminie do dnia 10 lutego 2021 r.

§ 5. 1. Organ udzielający pomocy uprawniony jest do kontroli spełnienia przez przedsiębiorcę warunków do korzystania ze zwolnienia na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa.

2. Podatnik traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, w przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 1.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Janowice Wielkie.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2021 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Janowice Wielkie

RADA GMINY
w Janowicach Wielkich


Krzysztof Zawadzki

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 1842 ze zm.) umożliwia wprowadzenie przez radę gminy zwolnienia z podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków i budowli związanych z działalnością gospodarczą. Z przepisów ustawy wynika, że uchwała rady gminy może mieć zastosowanie do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Niniejsza uchwała wprowadza zwolnienie z podatku od nieruchomości dla przedmiotów opodatkowania wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, którzy czasowo nie mogą prowadzić działalności gospodarczej, w zakresie usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz.U. z 2020 r. poz. 2211).

INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODRACZEJ

INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODRACZEJ

W nieruchomości położonej w przy ul.

Oświadczam, że dane zawarte w niniejszej informacji są zgodne ze stanem faktycznym.

Strona 1

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne
konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa
podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby
podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji
Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r.
uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L
187 z 26.06.2014, str. 1)

☐

mikroprzedsiębiorca

☐

mały
przedsiębiorca

☐

średni
przedsiębiorca

☐

inny
przedsiębiorca

**B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc
publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2020 r.)**

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki
komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału
zarejestrowanego?

ta
k

☐

ni
e

☐

nie
dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość
niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

ta
k

☐

ni
e

☐ nie dotyczy

	ta		ni
	k		e

ta		ni
k		e

☐ nie dotyczy

ta		ni
k		e

[illegible][illegible]