

# OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Janowice Wielkie *ogłasza* II Przetarg Ustny Nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy Janowice Wielkie położonej w Janowicach Wielkich w granicy działki:

**- nr 522/1 o pow. 1021 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza: 26.000,00 zł**  
**(w tym podatek 23% VAT)**

**- wadium: 2.000,00 zł**

Nieruchomości stanowi mienie komunalne będące własnością sprzedawcy bez zobowiązań oraz nie jest obciążona prawem osób trzecich. Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00085337/8.

Zgodnie ze zmianą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zatwierdzonym uchwałą Nr VI/19/1999 Rady Gminy Janowice Wielkie z dn. 8.03.1999 r. działka nr 522/1 obręb Janowice Wielkie znajduje się w strefie terenów istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem towarzyszących nieuciążliwych funkcji usługowych.

Przetarg odbędzie się dnia 24.01.2012 roku o godzinie 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2, sala konferencyjna.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2 BGŻ S.A. O/Jelenia Góra 54 2030 0045 1110 0000 0080 3360 najpóźniej do dnia 20.01.2012 roku.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się po przetargu.

Termin I przetargu: 16.12.2011 r.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich oraz publikacji w prasie lokalnej.

Janowice Wielkie ..... 2011 r.

STAROSTA JELENIOGÓRSKI

Województwo: dolnośląskie

Powiat: Jeleniogórski

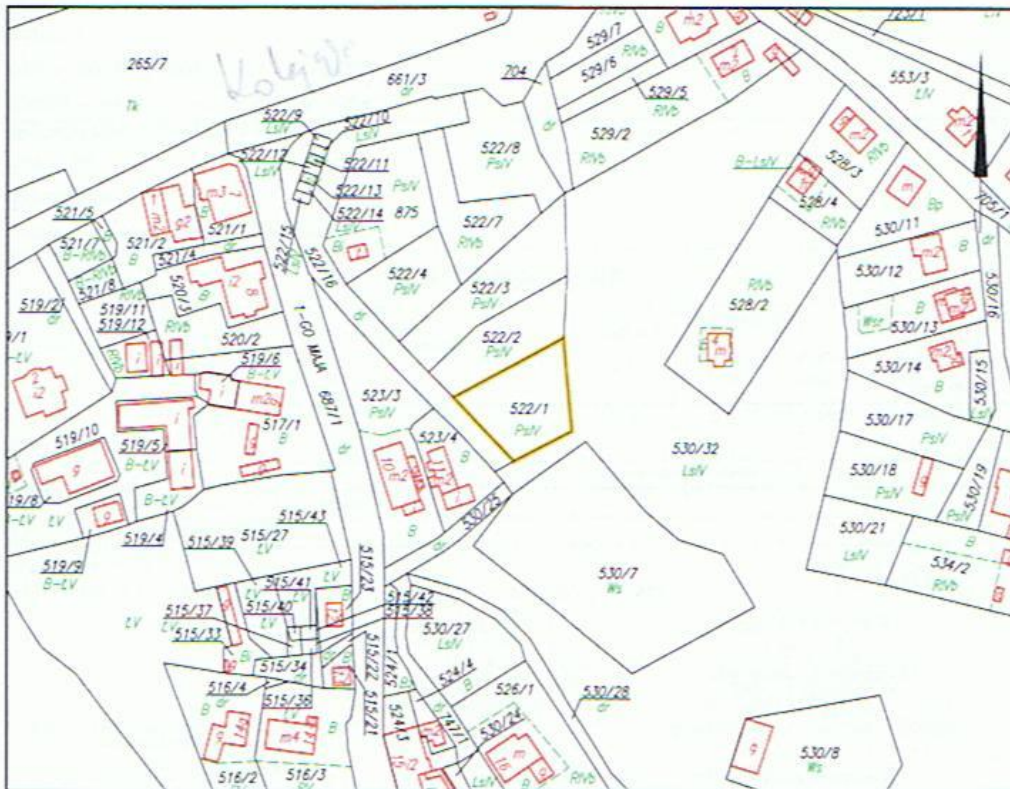
Jednostka ewidencyjna: 020605\_2, Janowice Wielkie

Obręb ewidencyjny: 0001 Janowice Wielkie

Znak: 5063/2011

### Wyrys z mapy ewidencyjnej

Skala 1:2 000



Wykonał(a): Agnieszka Żurawska

  
podpis wykonawcy

dn. 10-08-2011 r.



Dokument niniejszy jest przeznaczony  
do dokonania wpisu w księdze wieczystej

**z up. STAROSTY**

  
Jarosław Chotwiński  
Główny Specjalista  
ds. powiatowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego

1 Q. SIE. 2011