

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Janowice Wielkie *o g ł a s z a* I Przetarg Ustny Nieograniczony na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność gminy Janowice Wielkie położonych w Miedziance w granicach działek:

1. nr 81 o pow. 0,0200 m² – KW nr JG1J/00084109/4
2. nr 239 o pow. 0,0900 m² – KW nr JG1J/00086892/3
3. nr 240 o pow. 0,3600 m² – KW nr JG1J/00086892/3

Cena wywoławcza: 677,30 zł rocznie + podatek 23% VAT

Wadium: 70,00 zł

Przeznaczenie: cele rolne

Okres dzierżawy: do 10 lat

Minimalne postąpienia: 7 zł

Nieruchomości stanowi mienie komunalne będące własnością sprzedawcy bez zobowiązań oraz nie jest obciążona prawem osób trzecich.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działki nr 81, 239 i 240 obręb Miedzianka położone są w strefie terenów zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz jednorodzinnej z dopuszczeniem wprowadzania usług nieuciążliwych.

Przetarg odbędzie się dnia 02.04.2012 roku o godzinie 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2, sala konferencyjna.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2 BGŻ S.A. O/Jelenia Góra 54 2030 0045 1110 0000 0080 3360 najpóźniej do dnia 29.03.2012 roku.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet opłaty z tytułu dzierżawy.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się po przetargu.

Od dnia zawarcia umowy, oprócz czynszu, dzierżawca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat dodatkowych m.in. należnego podatku, naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich oraz publikacji w prasie lokalnej.

Janowice Wielkie 2012 r.